

## BAB II. PENGUMUMAN DENGAN PASCAKUALIFIKASI

---

PENGUMUMAN PEMILIHAN LANGSUNG PENGADAAN  
PEKERJAAN KONSTRUKSI  
REHAB GUDANG PEMBUATAN KONSENTRAT  
DENGAN PASCAKUALIFIKASI  
TAHUN ANGGARAN 2015

Nomor : 24001/PL.020/F2.J/04/2015

Pokja Pengadaan Pekerjaan Konstruksi Rehab Gudang Pembuatan Konsentrat Balai Inseminasi Buatan Lembang akan melaksanakan Pemilihan Langsung dengan pascakualifikasi untuk paket pekerjaan pengadaan jasa konstruksi secara elektronik sebagai berikut :

### 1. Paket Pekerjaan

- Nama paket pekerjaan : **Pengadaan Pekerjaan Konstruksi Rehab Gudang Pembuatan Konsentrat BIB Lembang**
- Nilai total HPS : Rp 494.981.000,- (EMPAT RATUS SEMBILAN PULUH EMPAT JUTA SEMBILAN RATUS DELAPAN PULUH SATU RIBU RUPIAH)
- Sumber pendanaan : APBN (DIPA No. SP DIPA - 018.06.239001/2015 ) tanggal 14 November 2014 Tahun Anggaran 2015

### 2. Persyaratan Peserta

Paket pengadaan ini terbuka untuk penyedia jasa konstruksi yang memenuhi persyaratan yaitu Badan Usaha atau kemitraan/KSO yang memenuhi ketentuan peraturan perundang-undangan untuk menjalankan usaha/kegiatannya sebagai penyedia Jasa Konstruksi, dengan persyaratan sebagai berikut :

- a. Kualifikasi Peserta yang berbadan usaha harus memiliki Surat Izin Usaha Jasa Konstruksi (SIUJK), SIUP, Izin Gangguan atau SITU , TDP , Sertifikat Badan Usaha (SBU) bidang Arsitektur / Subbidang 21003 Bangunan pergudangan dan industri (Kode BG003) Jasa Pelaksana Untuk Konstruksi Bangunan Gudang dan Industri dan Subbidang 22206 Pekerjaan konstruksi baja (Kode SP011) Pekerjaan baja dan pemasangannya, termasuk pengelasan, Kualifikasi Kecil / K1- K3, dikeluarkan oleh instansi pemerintah yang berwenang dan masih berlaku , dengan terlebih dahulu melakukan registrasi pada Layanan Pengadaan Secara Elektronik (LPSE).
- b. Perusahaan yang bersangkutan dan manajemennya, tidak dalam pengawasan pengadilan, tidak bangkrut dan tidak sedang dihentikan kegiatan usahanya, dinyatakan dalam surat pernyataan;
- c. Salah satu dan/atau semua pengurus dan badan usahanya atau peserta perorangan tidak masuk dalam Daftar Hitam;
- d. Memiliki NPWP dan telah memenuhi kewajiban perpajakan tahun pajak terakhir (SPT TAHUN 2013) serta memiliki laporan bulanan PPh Pasal 21, PPh Pasal 26, PPh Pasal 29 paling kurang 3 (tiga) bulan terakhir dalam tahun Berjalan (bulan Januari, Februari dan Maret 2015 );
- e. Memiliki pengalaman pekerjaan yang sesuai bidang Arsitektur dan Sub bidang arsitektur di instansi pemerintah, swasta, atau BUMN dengan menyertakan hasil pemindaian (scan) Surat Perjanjian/Kontrak/ SPK, Serah Terima Pertama Pekerjaan / Provisional Hand Over (PHO) dan neraca kecuali untuk perusahaan yang baru berdiri kurang dari 3 (tiga) tahun dan memiliki Sisa Kemampuan Paket (SKP) maksimal 5 (lima).

- f. Memiliki Tenaga Ahli :
- a. **Site Manajer** dengan kualifikasi keahlian minimal **Ahli Muda Pelaksana Arsitektur/Sipil**, melampirkan scan Sertifikat Keahlian dari Asosiasi Konstruksi Indonesia, pendidikan minimal **S1 teknik Sipil/Arsitektur**, Pengalaman minimal 5 (lima) tahun, memiliki ijazah, KTP, NPWP, melampirkan surat pernyataan dan Riwayat hidup yang diketahui oleh pimpinan perusahaan.
  - b. **Pelaksana Bangunan Gedung**, dengan kualifikasi keahlian minimal **Ahli Muda Pelaksana Sipil**, melampirkan scan Sertifikat Keahlian dari Asosiasi Konstruksi Indonesia, Pendidikan **S1 teknik Sipil** pengalaman minimal 5 (lima) tahun, memiliki ijazah, KTP, NPWP, melampirkan surat pernyataan dan Riwayat hidup yang diketahui oleh pimpinan perusahaan.
- g. Memiliki Tenaga Teknis
- a. **Ahli Muda Keselamatan dan Kesehatan Kerja Konstruksi (K3)**, dengan melampirkan scan Sertifikat Keahlian dari Asosiasi Ahli Keselamatan dan Kesehatan Kerja Konstruksi Indonesia pendidikan minimal SMK/D3, pengalaman minimal 3 (tiga) tahun, memiliki ijazah, KTP, NPWP, melampirkan surat pernyataan dan Riwayat hidup yang diketahui oleh pimpinan perusahaan.
  - b. **Juru Gambar/Drafter** dengan melampirkan scan Sertifikat Keterampilan Kerja dari Instansi resmi. pendidikan minimal STM/SMK Jurusan Bangunan, pengalaman minimal 3 (tiga) tahun, memiliki ijazah, KTP, NPWP melampirkan surat pernyataan dan Riwayat hidup yang diketahui oleh pimpinan perusahaan.
  - c. **Pelaksana Logistik/Administrasi** pendidikan minimal SMK/SMA/SMU, pengalaman minimal 3 (tiga) tahun, memiliki ijazah, KTP, NPWP melampirkan surat pernyataan dan Riwayat hidup yang diketahui oleh pimpinan perusahaan.
- h. memiliki surat keterangan dukungan keuangan dari bank pemerintah/swasta sebesar *paling* kurang 10% (sepuluh perseratus) dari nilai total HPS atau sebesar Rp. 49.498.100,- (Empat puluh Sembilan juta empat ratus sembilan puluh delapan ribu seratus rupiah);
- i. memiliki kemampuan untuk menyediakan fasilitas/peralatan/perlengkapan melaksanakan Pekerjaan ini melaksanakan Pekerjaan ini, yaitu :
- a. Concrete mixer (Beton Molen)
  - b. Mesin pemotong besi
  - c. Mesin bor listrik
  - d. Mesin las listrik
  - e. Pompa air bertekanan ( Sprayer)
  - f. Concrete Vibrator
  - g. Pompa air
  - h. Kendaraan roda 4 (pick up)
  - i. Water Pass
  - j. Roll Meter
  - k. Stamper
  - l. Melampirkan dukungan pabrikan :
    - Untuk pekerjaan konstruksi baja dan penutup atap
    - Garansi produk (untuk pemenang)
    - Garansi pelaksanaan (untuk pemenang)

### 3. Pelaksanaan Pengadaan

Pengadaan barang/jasa dilaksanakan secara elektronik dengan mengakses aplikasi Sistem Pengadaan Secara Elektronik (aplikasi SPSE) pada alamat website LPSE: [www.lpse.jabarprov.go.id](http://www.lpse.jabarprov.go.id)

#### 4. Jadwal Pelaksanaan Pengadaan

No	Kegiatan	Hari/Tanggal	Waktu
1.	Pengumuman Pasca Kualifikasi	24 April . s.d 08 Mei 2015	18.00 s.d 23.59 00.00 s.d 23.59
2.	Download Dokumen Pengadaan	24 April . s.d 08 Mei 2015	18.01 s.d 23.59 00.00 s.d 23.59
3.	Pemberian Penjelasan	28 April 2015	13.00 s.d 15.00
4.	Upload Dokumen Penawaran	29 April s.d 11 Mei 2015	00.00 s.d 23.59
5.	Pembukaan Dokumen Penawaran	12 Mei 2015	07.00 s.d 23.59
6.	Evaluasi Penawaran	13 Mei s.d 19 Mei 2015	07.00 s.d 23.59
7.	Evaluasi Dokumen Kualifikasi dan Pembuktian Kualifikasi	13 Mei s.d 19 Mei 2015	07.00 s.d 23.59
8.	Upload Berita Acara Hasil Pelelangan	13 Mei s.d 19 Mei 2015	07.00 s.d 23.59
9.	Penetapan Pemenang	13 Mei s.d 19 Mei 2015	07.00 s.d 23.59
10.	Pengumuman Pemenang	20 Mei 2015	07.00 s.d 23.59
11.	Masa Sanggah Hasil Pelelangan	21 Mei s.d 25 Mei 2015	09.00 s.d 15.00
12.	Surat Penunjukan Penyedia Barang/ Jasa	26 Mei 2015	09.00 s.d 15.00
13.	Penandatanganan Kontrak	29 Mei 2015	09.00 s.d 15.00

5. Dokumen Pengadaan diambil dalam bentuk *softcopy* melalui aplikasi SPSE

Demikian disampaikan untuk menjadi perhatian.

Lembang, 24 April 2015

Pokja Pengadaan Pekerjaan Konstruksi Rehab Gudang Pembuatan Konsentrat  
Balai Inseminasi Buatan Lembang

Ttd